



Rodinný dom na priestrannom 12à pozemku za super cenu



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Hurbanovo
Ulica:	Hurbanovo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	260 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa
Stav:	pôvodný	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	260 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	1174 m ²	Terasa:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	spoločné

<>>> remotes/instalacka/master

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

JKV Real Vám ponúkajú na predaj 5- izbový poschodový rodinný dom v Hurbanove. RD s úžitkovou plochou 220 m² sa nachádza na slnečnom a oplotenom pozemku s celkovou rozlohou 1174 m².

Dom postavený z tehly, je v pôvodnom stave, čo umožňuje rekonštrukciu podľa vlastných predstáv.
Dom prešiel poslednou rekonštrukciou v roku 1995

Dispozícia domu:

Prízemie: vstupná chodba, kuchyňa, komora, 3 samostatné priestranné izby, kúpeľňa so samostatnou toaletou

I. NP: priestranná hala, 2 slnečné a priestranné izby, priestranná kúpeľňa s toaletou.

V dome sú zavedené všetky inžinierske: obecná voda, obecná kanalizácia, plyn, elektrická prípojka

(220/380V). Kúrenie: centrálné.

Za domom sa nachádza garáž, dielňa a pozemok na pestovanie zeleniny. Na pozemku sa nachádza studňa.

Príjazdová asfaltová komunikácia umožňuje bezproblémovú dostupnosť k RD ako aj parkovanie priamo pred ním.

Nehnutelnosť je vo vlastníctve 2 majiteľov, nie je zaťažená žiadnou tŕchou a k dispozícii ihneď.

Odporúčame obhliadku. RD je vhodný pre rodinu s deťmi či milovníkov zvierat.

Obec Hurbanovo je len na skok od mesta Komárno, Nové Zámky, Patince, Štúrovo, ktoré ponúkajú množstvo zaujímavých relaxačných aktivít – turistika, cykloturistika, rybolov, Aquapark Vadaš a zábavný lanový park VadašLand. V okolí je množstvo historických pamiatok.

Na Vaše ďalšie prípadné otázky Vám radi odpovie Vaša osobná maklérka Mgr. Jana Komová:

- telefonicky: 0948102370
- mailom: komova@jkvreal.sk
- na osobnom stretnutí

d'alej ponúkame:

- cena nehnuteľnosti zahŕňa: rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri, podpisy vyhotovené u autorizovaného advokáta
- spolupracujeme s najlepšimi znalcami, geodetmi, advokátmi
- BEZPLATNE zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorú - koľvek BANKU

Profesionálny prístup je samozrejmosťou. Viac ako 20 ročná prax v realitách na Slovensku a v zahraničí.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Jana Komová
0948102370
komova@jkvreal.sk

