



ZNÍŽENÁ CENA! NADŠTANDARDNÝ 3i BYT V NOVOSTAVBE S PARKOVACÍM MIESTOM A ZÁHRADKOU



Aktívne

| | |
|------------------|--------------------|
| Kraj: | Trenčiansky kraj |
| Okres: | Prievidza |
| Obec: | Poruba |
| Ulica: | Poruba |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 3-izbový byt |
| Typ: | Prenájom |
| Úžitková plocha: | 112 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|--------------------------------|--------------------|-------------------|------------------|
| Status: | aktívne | Balkón: | nie |
| Vlastníctvo: | osobné | Počet kúpeľní: | 1 |
| Stav: | novostavba | Zateplený objekt: | nie |
| Celková plocha: | 162 m ² | Terasa: | áno - 2 |
| Úžitková plocha: | 112 m ² | Pivnica plocha: | 2 m ² |
| Počet izieb: | 3 | | |
| <>>> remotes/instalacka/master | | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

JKV REAL so súhlasom majiteľa ponúka na prenájom NADŠTANDARDNÝ 3 izbový byt s 2 terasami s vlastným pozemkom a parkovacím miestom v obci Poruba neďaleko Prievidze.

Byt s rozlohou úžitkovej plochy 112,59 m² sa nachádza na prízemí v NOVOPOSTAVENOM bytovom dome. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby (8m²) so skriňou pre odkladanie topánok a odevu, priestrannej obývacej izby s kuchyňou (44m²), 1x spálne 18 (m²), 1x izby (12m²), 1x kúpeľne s klasickou vaňou, wc a bidetom, 1x samostatné WC s umývadlom, 2x terasa (obe terasy majú 10m²) + vlastný súkromný, oplotený pozemok dostupný priamo z terasy (50m²), k bytu tiež prislúcha pivnica 2,2m² a parkovacie miesto.

Kuchyňa so vstavanými spotrebičmi vrátane sporáku, elektrickej varnej dosky, trúby, umývačky riadu a chladničky. Kuchyňa je prepojená s priestrannou obývačkou. Na chodbe sa nachádza vstavaná

skriňa, v spálni sa nachádza veľká vstavaná skriňa s východ na terasu.

ÚDAJE:

3 izbový byt

úžitková plocha bytu: 112 m²

plocha pozemku: 50 m² 600 €/mesiac + energie

depozit: 1500€

sprostredkovateľský poplatok pre RK: 700€

VÝHODY:

- dobrá občianska vybavenosť
- rýchla dostupnosť do mesta
- tichá a kludná lokalita
- v okolí zeleň
- vlastný bojler na ohrev vody
- V celom byte je možné kúriť podlahovým kúrením
- byt je nanovo vymalovaný
- 2x krát súkromná oplotená terasa s trávnatou plochou vstup priamo z Vášho bytu
- vlastné parkovacie miesto

BYT SA PRENAJÍMA PRESNE TAK AKO HO VIDÍTE V GALERIÍ FOTIEK

KONTAKT: KAMIL DUCHOŇ 0950 736 687, email: duchon@jkvreal.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Kamil Duchoň
0950736687
duchon@jkvreal.sk

